

PRO10

10 dicas do Grupo Pro Security para quem mora em condomínio

1. ENTRANDO NO CONDOMÍNIO COM VEÍCULO

Ao chegar, preste atenção se não existem pessoas paradas junto ao portão. Se ficar inseguro, com dúvida, não entre! Dê uma volta no quarteirão e analise melhor a situação. Se a dúvida persistir, entre em contato com a portaria pra saber se está tudo bem. O mesmo procedimento é válido caso haja um carro com passageiros parado ou se um carro tentar entrar atrás do seu no condomínio.

Ao abrir o portão, esteja atento a toda a movimentação ao redor para que não seja surpreendido por alguém que entrou no condomínio se aproveitando do portão aberto.

2. ENTRANDO A PÉ

Nunca permita que uma pessoa que você não conhece se aproveite do portão aberto e entre no condomínio junto com você. O porteiro pode achar que ela é sua acompanhante e não abordá-la.

Fechar o portão deixando a pessoa do lado de fora não é falta de educação e sim medida preventiva de segurança!

3. CONTRATAÇÃO DE EMPREGADOS DOMÉSTICOS E PRESTADORES DE SERVIÇOS

A simples indicação de um amigo ou parente não é suficiente na hora de contratar uma pessoa que terá acesso a sua residência. Sempre peça documentação e verifique os antecedentes criminais antes da contratação.

Não permita que prestadores de serviço levem ajudantes, auxiliares ou qualquer outra pessoa sem prévia identificação e autorização.

4. MANTER AS PORTAS DO APARTAMENTO TRANCADAS E UTILIZAR O OLHO MÁGICO.

Não abra a porta do seu apartamento sem antes identificar através do olho mágico quem está do lado de fora.

Oriente seus filhos e também seus empregados a nunca abrir a porta caso a pessoa não tenha sido devidamente anunciada pelo interfone, mesmo que seja um funcionário do condomínio.

5. CONTROLAR AS INFORMAÇÕES QUE VAZAM ATRAVÉS DE FUNCIONÁRIOS, NÃO FALAR DE VALORES NA FRENTE DE EMPREGADOS.

É muito importante que seus empregados não saibam detalhes da sua situação financeira.

Se estiver comprando ou vendendo algo de valor (como carro, imóvel, etc.) evite conversar sobre o assunto na frente dos empregados. Não divulgue em quantos bancos você tem conta, nem os saldos, aplicações. Não fale sobre valores gastos em viagens, compras, passeios. Imagine que essa pessoa, por mais que seja "de confiança", pode comentar inocentemente com um parente, um amigo ou no ônibus de volta pra casa.

Muitos assaltos e seqüestros são planejados a partir de informações passadas pelos empregados da vítima.

6. CONHECER E RESPEITAR AS REGRAS DE SEGURANÇA DO CONDOMÍNIO

Normalmente os condomínios possuem regras de segurança visando à proteção e bem estar de todos.

Cumpra tais regras e faça com que os moradores e empregados da sua residência também façam o mesmo.

7. LIBERAÇÃO DA ENTRADA DE ENCOMENDAS E PRESENTES.

Não libere a entrada de entregas que não tenham sido programadas. Na dúvida, entre em contato com a empresa responsável pela entrega e confirme o procedimento.

Flores e presentes devem ser recebidos através de um passa-volumes no portão. Se o pacote for grande, identifique o responsável e confirme se o mesmo realmente está lhe enviando um presente antes de autorizar a entrada do entregador. Sempre avise a portaria sobre entregas programadas, facilite o trabalho do porteiro.

8. NÃO DEIXAR AS CHAVES DO APARTAMENTO OU DE VEÍCULOS NA PORTARIA

Nos casos de ocorrências em condomínios, os primeiros apartamentos e veículos roubados serão aqueles que dispõe de cópia das chaves na portaria, facilitando o trabalho do bandido.

9. FESTAS E EVENTOS

Sempre que realizar festas ou qualquer outro evento, confeccione uma lista com o nome e sobrenome de todos os convidados e deixe na portaria. Com a lista em mãos, o porteiro poderá liberar a entrada de seus convidados com maior agilidade e só o incomodará no caso de alguma dúvida. Você aproveitará muito melhor seu evento sem precisar atender o interfone a toda hora.

10. MUDANÇAS

Ao se mudar, avise tanto o condomínio que você está deixando quanto o condomínio para onde você estará se mudando sobre a data e empresa que realizará a mudança.

As mudanças tornam o condomínio mais vulnerável, principalmente quando a entrada ou saída dos móveis é realizada através do portão de veículos. Em função disso, os condomínios costumam alterar suas rotinas de segurança para cobrir tal vulnerabilidade e por isso precisam ser avisados com antecedência.